



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2024

№ 3023

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 28.08.2024 № 11914:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 50 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:1430001:9 (50 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Нижнемуллинское, д. Усть-Тары, ул. 1-я Насосная, 8.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Дачная 4, д. Усть-Тары».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Дачная 4, д. Усть-Тары»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Усть-Тары
Область задела земельного участка под газопровод-ввод
Категория земель: земли населенных пунктов
Кладовый номер земельного участка: 59:32:1430001.9



Обозначение характеристик точек границ	Координаты, м (МСК-59 зона 2)		Метод определения координат в Службу кадастровых работ (точность, до какой величины измерены)
	X	Y	
1	509703.63	2293388.50	Метод геоинформационных технологий (ГИС)
2	509703.69	2293363.44	Метод геоинформационных технологий (ГИС)
3	509703.66	2293362.93	Метод геоинформационных технологий (ГИС)
4	506695.88	2293861.42	Метод геоинформационных технологий (ГИС)
5	506695.82	2293368.83	Метод геоинформационных технологий (ГИС)
6	506695.75	2293355.74	Метод геоинформационных технологий (ГИС)
7	506697.71	2293366.85	Метод геоинформационных технологий (ГИС)
8	509703.68	2293388.50	Метод геоинформационных технологий (ГИС)

- Условные обозначения:
- ① - проектная граница публичного сервитута
 - ② - граница земельного участка района Усть-Тары в ЕТРН
 - граница кадастрового квартала
 - граница муниципального образования
 - граница объекта капитального строительства района Усть-Тары в ЕТРН
 - 59:32:1430001 - кадастровый номер квартала (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
 - 1:172 - местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод) в подземном исполнении с круглыми подпорами, выполненное на поварности
 - существующий газопровод

Масштаб 1:1000